

**О Б Я В А**

На основание чл.14, ал.1-3, ал.7 и ал.8 от Закона за общинска собственост, чл.24, ал.1, чл.101, ал.1, чл.102, чл.106, ал.3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар, в изпълнение на Решение №044 по протокол №06/19.02.2024 г. на Общински съвет Алфатар и заповед №РД-148/27.03.2024 г. на кмета на община Алфатар.

ОБЩИНА АЛФАТАР ОБЯВЯВА ПУБЛИЧЕН ТЪРГ С ТАЙНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ЧАСТ ОТ НЕДВИЖИМ ИМОТ – ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

1. Обект на търга: 118,5 кв.м. част от сграда с идентификатор №00415.503.1367.1 по КККР на гр. Алфатар, цялата с площ от 130 кв., разположена в имот с идентификатор №00415.503.1367. за имота е съставен АОС №402/19.12.2013 г., вписан в Служба по вписвания гр. Силистра с вх. рег.№9243, том XXIII, акт №172, дело №4518, ИП 81750, която се отдава под наем за магазин за хранителни и битови стоки.

2. Търгът ще се проведе на 23.04.2024 г. от 11:00 часа в ритуалната зала на Община Алфатар, в гр. Алфатар, ул. Йордан Петров № 6, ет.1.

3. Начална тръжна цена: 152,86 (сто петдесет и два лв. и 86 ст.) лева без ДДС и 183,43 (сто осемдесет и три лв. и 43 ст.) лева с ДДС или 1,29 лева за кв.м., определена съгласно Приложение 1 към чл.25, ал.1 от НРПУРИВОС.

4. Участници в търга могат да бъдат: еднолични търговци и търговски дружества, закупили тръжна документация, внесли депозит за участие в търга и спазили условията на документацията за провеждането му.

5. За участие в търга се изисква кандидатите да закупят тръжна документация, на цена от 50,00 (петдесет) лева без ДДС и 60,00 (шестдесет) лева с ДДС.

Сумата се внася в брой на касата на общината.

6. Място и срок за закупуване и получаване на документацията: гр.Алфатар, ул. ”Йордан Петров” № 6, каса на община Алфатар, в работното време: от 8:00 до 17:00 часа, в срок до 16:00 часа на 22.04.2024 г.

7.Оглед на имота - всеки работен ден в работно време на общината /по т.6/, до 12:00 часа на деня, предхождащ търга, след представяне на документ за закупена тръжна документация.

8.Депозит за участие в търга - 20 на сто от началната тръжна цена – 30,57 (тридесет лв. и 57 ст.) лева, който може да се внесе по един от следните начини:

- на касата на община Алфатар в работно време на общината /т.6/, до 16:30 часа на 22.04.2024 г. - с превод по банкова сметка на община Алфатар в Първа инвестиционна банка:

BG68FINV91503316653651, BIC – FINVBGSF, основание: депозит за търг на сграда за хранителен магазин.

Депозит, внесен по банков път трябва да е наличен по сметката на общината до 9:00 ч. на 10.04.2024 г.

9.Заявления за участие в търга се подават в деловодството на общината: гр.Алфатар, ул. Йордан Петров 6, всеки работен ден от 8:00 до 17:00 часа, в срок до 17:00 часа на 22.04.2024 г.

10. Връзка с организатора: информация за тръжната процедура може да се предостави на място в сградата на общината, по ел.поща: obshtina.alfatar@abv.bg или на телефони: 086 811 627, 086 811 633, при наличие на данни за закупена документация. При писмени запитвания- отговори ще се публикуват на сайта на общината – на страницата, на която е публикувана обявата, в срок от един работен ден.

Д-Р ЯНКА ГОСПОДИНОВА
КМЕТ НА ОБЩИНА АЛФАТАР